

DOCUMENTOS PARA APROVAÇÃO DE PROJETOS NOVOS:

1-REQUERIMENTO DE APROVAÇÃO (DISPONÍVEL EM:

https://novaboavista.rs.gov.br/pt_BR/tributos) ;

2-LICENÇA/DISPENSA AMBIENTAL;

3-MÍNIMO DE TRÊS VIAS DE PROJETO (PRANCHAS NUMERADAS E EM ORDEM, ORGANIZADAS EM PASTA)

4-MATRÍCULA ATUALIZADA (EM NOME DO PROPRIETÁRIO OU COM DECLARAÇÃO PARA CONSTRUÇÃO EM NOME DE TERCEIROS, O MODELO ESTÁ DISPONÍVEL EM: https://novaboavista.rs.gov.br/pt_BR/tributos);

5-CÓPIA DOS DOCUMENTOS DO PROPRIETÁRIO (RG E CPF);

6-ART/RRT DE PROJETO E EXECUÇÃO DEVIDAMENTE PAGA E ASSINADA CONTEENDO A ÁREA DA EDIFICAÇÃO E ENDEREÇO CONFORME PLANTA DE SITUAÇÃO;

7- PROJETO ARQUITETÔNICO:

-MEMORIAL DESCRITIVO ASSINADO;

-PLANTA DE SITUAÇÃO DA EDIFICAÇÃO EM RELAÇÃO A QUADRA CONTENDO A DISTANCIA DA ESQUINA CONFORME MATRÍCULA DO TERRENO;

-PLANTA DE LOCALIZAÇÃO (COM PROJETO DE PASSEIO PÚBLICO COM ACESSIBILIDADE DE ACORDO COM NBR 9050);

-PLANTA BAIXA COTADA COM DESCRIÇÃO E ÁREA DOS COMODOS EM ESCALA 1:50 OU 1:75;

-02 CORTES DEVIDAMENTE COTADOS, SENDO QUE UM DEVE PASSAR PELOS BANHEIROS, EM ESCALA 1:50 OU 1:75;

-02 FACHADAS EM ESCALA 1:50 OU 1:75;

-PROJETO DE INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS, COM DIMENSÕES DE TUBOS E VISUALIZAÇÃO DAS CONEXÕES, COM CÁLCULO DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE ESGOTO (FOSSA, FILTRO E SUMIDOURO) EM ESCALA 1:50 OU 1:75;

-PROJETO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, COM QUADRO DE CARGAS, DESCRIÇÃO DOS CIRCUITOS EM PLANTA, DESCRIÇÃO DA SEÇÃO DA FIAÇÃO E DISJUNTORES;